

AVANCE FINANCIERO INCLUIDA LA PRESENTE ACTA		
Acta Parcial de Mantenimiento	PAF-MENAM-I-056-2023	RETENCIÓN DE GARANTIA
	Valor de Acta	
Acta 1 COMPONENTE I	\$ 117.655.776,00	\$ 11.765.577,60
Acta 2 COMPONENTE I		
Acta 1 COMPONENTE II	\$ 85.064.175,00	\$ 8.506.417,50
Acta 2 COMPONENTE II	\$ 36.000.000,00	\$ 3.600.000,00
RETENCIÓN DE GARANTIA		
TOTAL	\$ 238.719.951,00	\$ 23.871.995,10

Valor actual del Contrato	\$ 380.856.990,00
Saldo por Facturar	\$ 142.137.039,00

	VALOR	SALDO
COMPONENTE I	130.728.640,00	\$ 13.072.864,00
COMPONENTE II	250.128.350,00	\$ 129.064.175,00
TOTAL	\$ 380.856.990,00	\$ 142.137.039,00



Fabian Leonardo Tabares Reyes
 Analista Dirección Planeación Negocios Fiduciarios

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
--	--	---

NÚMERO DE CONTRATO:	PAF-MENAM-I-056-2023
OBJETO:	“INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS - GRUPO 5”
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G5 - NIT: 901.765.663-4 REPRESENTANTE LEGAL: BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO INTEGRANTES: 1. CONCRETOS Y ACERO INGENIEROS SAS – 50% 2. ARQUDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS –50% 3. VIETTA CONSTRUCCIONES SAS – 20%
No. ACTA:	1 – 90%
No. FASE / ETAPA:	COMPONENTE I
SUPERVISOR:	EVER CAMILO DEVIA CRIOLLO
PERIODO DE FACTURACIÓN:	DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ELABORACIÓN:	5/06/2024

ACTA DE OBRA ☐
ACTA DE CONSULTORÍA ☐
ACTA DE INTERVENTORÍA ☒

CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA ☐
OTRO

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
1. Factura / Cuenta de cobro original.	SI	
2. Certificado de cuenta bancaria <i>(No mayor a tres (3) meses).</i>	SI	
3. Anexo de identificación de facturación por municipios <i>(Cuando aplique).</i>	SI	
4. Concepto de supervisión en original.	SI	
5. Concepto o certificación de cumplimiento emitida por la interventoría en original <i>(si aplica).</i>	N.A	
6. Informe resumen mensual <i>(Aplica para la Gerencia de Agua - GES-FO-028 Informe resumen mensual de proyecto).</i>	N.A	
7. Acta de recibo parcial de obra y balance presupuestal	N.A	
8. Acta de costos de interventoría o acta de costos de consultoría. <i>(Anexar el acta de obra tramitada, aplica para pago variable de interventoría).</i>	SI	
9. RUT Contratista, Consorcio, UT e integrantes <i>(La fecha de generación del documento no mayor a (1) un año).</i>	SI	

LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES

Código: GES-FO-027
Versión:3
Fecha: 10-Mar-2023
Clasificación: Pública

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
10. Certificación cumplimiento y soporte de pagos parafiscales, Art 50. Ley 789 de 2002. Para personas naturales, debe adjuntarse copia del último pago efectuado (<i>soporte planilla</i>) <i>Nota. Cuando la certificación de parafiscales sea suscrita por un Contador o Revisor Fiscal, deberá adjuntarse copia de la tarjeta profesional y certificación expedida por la Junta Central de Contadores.</i>	SI	
11. Entregables de la consultoría (<i>Cuando aplique</i>).	N.A	
12. Informe técnico de avance mensual generado por el contratista y el interventor según aplique.	SI	
13. Certificado de aprobación del informe.	N/A	SE ADJUNTA FORMATO GES-FO-110
14. Resolución de numeración de la facturación (<i>Aplica cuando no viene impresa la resolución en la factura o existe actualización de información</i>).	SI	
15. Cuadro de control de modificaciones contractuales y de actualización de pólizas, acorde con la información del contrato derivado.	SI	
16. Acta de constitución consorcial o Unión Temporal y sus modificaciones. (<i>Aplica para el primer pago o si existen modificaciones</i>).	NO	Fue adjuntada en el acta No. 1
17. Certificado de cámara y comercio original con fecha de expedición no mayor a 30 días (<i>Aplica para el primer pago</i>).	NO	Fue adjuntada en el acta No. 1
18. Actas de inicio y contrato (<i>Aplica para el primer pago</i>) y actas de terminación y recibo final (<i>Aplica para último pago, para terminación y recibo a satisfacción de fases / etapas</i>).	N.A	
19. Promesa de Compraventa y/o Escritura Pública según corresponda el pago (<i>Aplica para pagos que involucren compraventa de bienes inmuebles</i>).	N.A	
20. Folio de matrícula inmobiliaria. (<i>Aplica para pagos que involucren compraventa de bienes inmuebles</i>).	N.A	
21. Certificación de responsabilidad sobre liquidación tributaria (<i>Aplica para pagos de Valores Netos a Pagar, en contratos de administración delegada</i>)	N.A	
22. Certificación para efectos de retención en la fuente Ley 1819 de 2016 – Rentas de Trabajo (<i>Aplica para pagos de Personas Naturales</i>)	N.A	
23. Declaración Juramentada (<i>Aplica para pagos a Personas naturales</i>)	N.A	

VALIDACIÓN DEL SUPERVISOR

VALIDACIÓN DEL SUPERVISOR

SI / N.A.	VALIDACIÓN
N. A	En mi calidad de SUPERVISOR, manifiesto que he revisado y validado los requisitos técnicos y financieros establecidos para el pago, avalando así la presente solicitud, de conformidad con el concepto o certificación de cumplimiento emitida por la interventoría.
SI	En mi calidad de SUPERVISOR, manifiesto que he revisado y aprobado los requisitos técnicos y financieros establecidos para el pago, avalando así la presente solicitud.

Nombre del Supervisor: EVER CAMILO DEVIA CRIOLLO

Firma del Supervisor

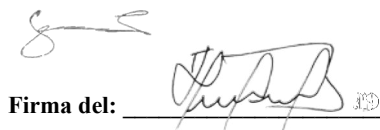


AUTORIZACIÓN DIRECTOR O GERENTE DE LÍNEA

En mi calidad de DIRECTOR O GERENTE DE LÍNEA, me permito autorizar la presente solicitud de pago, con fundamento en el aval emitido por el Supervisor.

Nombre del director o Gerente de Línea: HERNÁN PARDO BOTERO

Firma del:



Revisó: GERALDINE LORENA PRADA – Apoyo Administrativo

Nota 1: Todos los documentos deberán ser legibles y con la completitud de las firmas requeridas en cada uno.

Nota 2: Para aquellos casos en los que el pago sea tramitado de forma digital, el documento no puede superar los 10 MB.

Nota 3: Los numerales descritos en la lista de chequeo pueden tener exclusión, de acuerdo con las condiciones establecidas en los manuales operativos de los contratos de fiduciaria mercantil y precisar la exclusión en el campo de observaciones.

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA
G5

NIT 901.765.663-4
CL 58 11 92 BRR LA CASTELLANA
Tel: (604) 3004404271
Montería - Colombia
licitacionesrv@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. 8

Señores	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA POPULAR S.A.		
NIT	830.053.691-8	Teléfono	(601) 6079977 - Ext. 000
Dirección	CR 13A 29 24	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/06/2024, 14:56
Expedición	05/06/2024, 14:56
Vencimiento	20/07/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO DEL ACTA No. 1 CORRESPONDIENTE AL 90% DEL COMPONENTE I EJECUTADO DESDE EL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023 AL 29 DE DICIEMBRE DE 2023 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PAF-MENAM-I-056-2023, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS - GRUPO 5	1.00	117,655,776.00

Total ítems: 1

Valor en Letras:

Ciento diecisiete millones seiscientos cincuenta y cinco mil setecientos setenta y seis pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-07-20 por \$ 117,655,776.00

Total Bruto	98,870,400.00
IVA 19%	18,785,376.00
Total a Pagar	117,655,776.00

Observaciones:

FAVOR consignar en la cuenta corriente de BANCOLOMBIA #105-000022-30 DEL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G5, CON NIT 901.765.663-4; Rep. Legal: BORIS NICOLÁS CASSAB BARRETO.
SUPERVISOR ENCARGADO: EVER CAMILO DEVIA CRIOLLO, CORREO ELECTRÓNICO: ecdevia@findeter.gov.co
Conformado por: CONCRETO Y ACERO INGENIEROS S.A.S., NIT 901.207.086-1 (50% de participación)
ARQDILAM CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S., NIT 900.153.270-3 (30% de participación) y
VIETTA CONSTRUCCIONES S.A.S., NIT 900.560.635-3 (20% de participación)

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764064503148 aprobado en 20240128 prefijo desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses Meses**

- Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa

CUFE: e569bc1bb7496e29e51ccfad1ee2411c6281dcedbc8fb1c01f7acb9d45a1c0a0f4a7dd13fcc5cfc1a89ea9edcddc63ab

Certificación Bancaria



LORICA, 27 de Mayo de 2024.

Señores

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G5 identificado(a) con NIT No. 901765663 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA CORRIENTE PERSONA JURIDICA	10500002230	2024/02/21	A ACTIVA

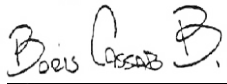
BANCOLOMBIA
Lorica - Of. 105 Lorica

Cédula N° 001

* **Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

NUMERO DEL ACTA			ACTA 1 - 90% COMPONENTE 1							
VALOR DEL ACTA:			\$ 117.655.776,00							
CONTRATO No.:			PAF-MEN-I-054-2019							
PROYECTO:			INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS - GRUPO 5							
CONTRATISTA :			CONSORCIO EDUCATIVO SI 2023 G5							
INTERVENTOR:			CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G5							
SUPERVISOR FINDETER:			EVER CAMILO DEVIA CRIOLLO							
FECHA ELABORACION			5/06/2024							
OBRA:			INTERVENTORIA	X		CONSULTORIA		OTRO		
Item No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	COSTO FIJO	IVA COSTO FIJO	COSTO VARIABLE	IVA COSTO VARIABLE	VALOR TOTAL	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR DEL COMPONENTE I
30	Cesar	Curumani	I. E. Cristian Moreno Pallares	Principal	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
97	Cesar	Curumani	I. E. Cristian Moreno Pallares	Chinela	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
98	Cesar	Curumani	I. E. Cristian Moreno Pallares	Guaimaral	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
101	Cesar	Curumani	I. E. Cristian Moreno Pallares	Los Serenos	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
147	Cesar	Chimichagua	Centro Educativo El Pueblito	Puerto La Estancia	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
148	Cesar	Chimichagua	Centro Educativo El Pueblito	Torreçilla	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
146	Cesar	Chimichagua	Centro Educativo El Pueblito	Tronconal	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
13	Magdalena	Concordia	I. E. Santa Cruz del Balsamo	Primaria	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
14	Magdalena	Concordia	I. E. Santa Cruz del Balsamo	Jardin Infantil	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
6	Bolívar	Barranco de Loba	I. E. Tec. Agro. y Acuicola Luis Guillermo Vides Escobar	Principal	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
10	Bolívar	Barranco de Loba	I. E. Tec. Agro. y Acuicola Luis Guillermo Vides Escobar	El Cerrito	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
133	Magdalena	El Banco	I. E. Departamental Oscar Pisciotti Numa	Inmaculada Concepción	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
32	Magdalena	El Banco	I. E. Departamental Rural Silvia Cotes De Biswell	La Isleta	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
9	Bolívar	Barranco de Loba	I. E. Tec. Agro. y Acuicola Luis Guillermo Vides Escobar	La Atascosa	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
43	Bolívar	San Martín de Loba	I. E. Tec. Pesquera Leonidas Ortiz Alvear de Chimi	Plan Bonito	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
24	Magdalena	El Banco	I. E. Departamental Antonio Nariño	José Vanegas Ortiz	\$ 6.179.400,00	\$ 1.174.086,00	\$ -	\$ -	\$ 7.353.486,00	5,63%
VALORES TOTALES					\$ 98.870.400,00	\$ 18.785.376,00	\$ -	\$ -	\$ 117.655.776,00	90,00%


INTERVENTORIA CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G5
ING. BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO


SUPERVISOR FINDETER
ING. EVER CAMILO DEVIA CRIOLLO